



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 162003 Oradea

Nr. cerere **21583**
Ziua **27**
Luna **02**
Anul **2019**



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:12649

Adresa: Loc. Oradea, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	162003	551	Teren Intravilan

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	162003-C1	Loc. Oradea, Jud. Bihor	Colegiu cu mansarda

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7003 / 04/02/2010		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare și lotizare aut 377/2010, din 03/02/2010 emis de BNP BODEA FLOAREA-ELISABETA (documentație cadastrală vizată OCPI Bihor 10026/2006, CF 1871 Oradea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de donație în seria rangului inc.1583/1875, dobândit prin Convenție, cota actuală 1/1 1) PAROHIA REFORMATĂ ORADEA	A1, A1.1
11259 / 19/02/2010		
Act Administrativ nr. INC. NR. 7003, din 04/02/2010 emis de BCPI - ORADEA;		
B5	Se intabulează dreptul de proprietate asupra mansardei cu titlu de donație în seria rangului inc. 2774/2002, în favoarea:	A1.1 / B.6
66040 / 21/10/2011		
Act Normativ nr. LG 196, din 21/10/2008 emis de MONITORIUL OFICIAL AL ROMÂNIEI 725/27.10.2008 (declarație aut cu nr 1734/20.10.2011 de Bnp Baba Marinela);		
B6	Se intabulează drept de proprietate în baza L nr 196/2008 -asupra mansardei în favoarea: 1) UNIVERSITATEA CRESTINA PARTIUM DIN MUNICIPIUL ORADEA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

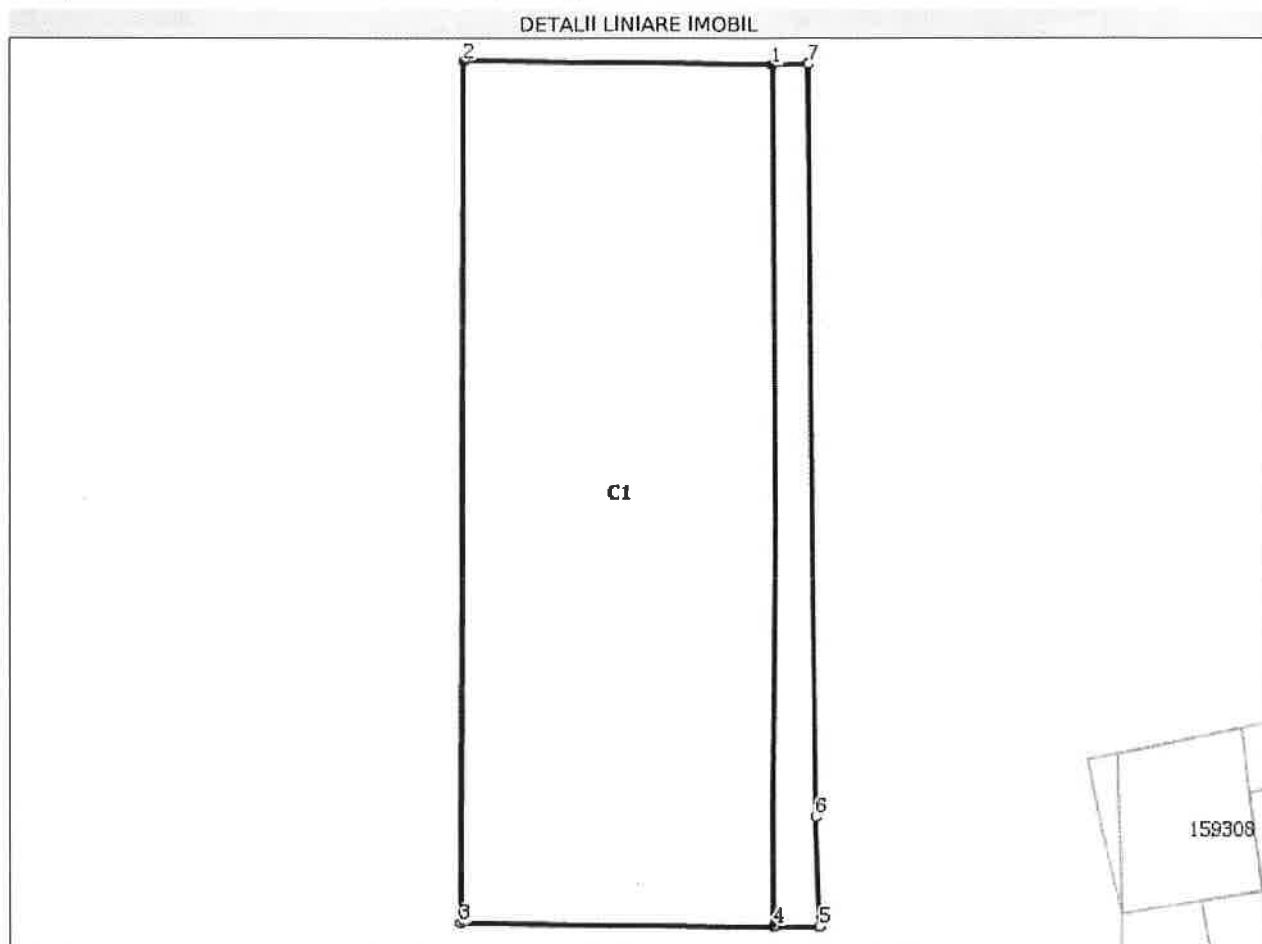
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
162003	551	Teren Intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	-	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	162003-C1	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	Colegiu cu mansarda

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	13.221
2	3	36.78
3	4	13.361

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
4	5	1.96
5	6	4.672
6	7	32.121
7	1	1.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

27/02/2019, 13:49

