



100045364798

Incheiere Nr. 8119 / 03-02-2017

ANCP

**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea**

Dosarul nr. 8119 / 03-02-2017

INCHEIERE Nr. 8119**Registrator:** ANGELICA MARIANA GOINA**Asistent:** LOREDANA CRINA POP

Asupra cererii introduse de UNIVERSITATEA CRESTINA PARTIUM domiciliat in Loc. Oradea, Nr. 27, Jud. Bihor privind Notare in cartea funciara, in baza:

-Act Notarial nr.184/02-02-2017 emis de Bodea Floarea Elisabeta fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 180 lei, cu documentul de plata;

-Chitanta externa nr.2219904/02-02-2017 in suma de 180 pentru serviciul avand codul 242

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 1526, inscris in cartea funciara 161999 UAT Oradea avand proprietarii: UNIVERSITATEA CRESTINA PARTIUM DIN MUNICIPIUL ORADEA in cota de 1/1 de sub B.5, UNIVERSITATEA CRESTINA PARTIUM in cota de 1/1 de sub B.11, UNIVERSITATEA CRESTINA PARTIUM in cota de 1/1 de sub B.12, ;
- se noteaza radierea interdictiilor de sub B 8,10 asupra A.1, A1.1, A1.2 sub B.13 din cartea funciara 161999 UAT Oradea;
- se noteaza radierea ipotecilor de sub C2,4,6 asupra A.1, A1.1, A1.2 sub C.8 din cartea funciara 161999 UAT Oradea;

Prezenta se va comunica părților:

Bodea Floarea Elisabeta

Universitatea Crestina Partium, prin notar public Bodea Floarea Elisabeta

Otp Bank România Sa

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Oradea, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

09-02-2017

Registrator,

ANGELICA MARIANA GOINA

(parafa si semnatura)

Asistent Registrator,

LOREDANA CRINA POP

(parafa si semnatura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.





3012259

Carte Funciară Nr. 161999 Comuna/Oraș/Municipiu: Oradea



ANCP

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE****Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BIHOR
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Oradea**Nr. 8119
Ziua 03
Luna 02
Anul 2017**A. Partea I. Descrierea imobilului****TEREN** Intravilan**Adresa:** Loc. Oradea, Str. Primăriei, Nr. 36, Jud. Bihor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 1526	2.515	Teren Intravilan

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 1526-C1	Loc. Oradea, Jud. Bihor	Colegiu
A1.2	CAD: 1526-C2	Loc. Oradea, Jud. Bihor	Post Trafo

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

66040 / 21/10/2011

Act Normativ nr. LG 196, din 21/10/2008 emis de MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI 725/27.10.2008 (declarație aut cu nr 1734/20.10.2011 de Bnp Baba Marinela);

B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE în baza L 196/2008, dobandit prin A1.1
Lege, cota actuala 1/11) **UNIVERSITATEA CRESTINA PARTIUM DIN MUNICIPIUL ORADEA****53648 / 01/07/2015**

Act Notarial nr. aut 1109, din 30/06/2015 emis de Bodea Floarea Elisabeta (acord nr. 36131/26-06-2015 emis de OTP Bank);

B11 Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, A1
cota actuala 1/11) **UNIVERSITATEA CRESTINA PARTIUM**, CIF:24693826B12 Intabulare, drept de PROPRIETATE donatie, dobandit prin Conventie, A1.2
cota actuala 1/11) **UNIVERSITATEA CRESTINA PARTIUM**, CIF:24693826**C. Partea III. SARCINI**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
--	-----------

89667 / 19/10/2016

Act Notarial nr. 6, din 09/08/2016 emis de Bodea Floarea Elisabeta (act de rectificare);

C7 se noteaza act de rectificare nr 6/09.08.2016- NP Bodea Floarea A1, A1.1, A1.2
Elisabeta

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 1526	2.515	Teren Intravilan

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

*Geometria pentru acest imobil nu a fost găsită.***Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	-	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 1526-C1	construcții administrative și social culturale	-	Cu acte	Colegiu
A1.2	CAD: 1526-C2	construcții industriale și edilitare	-	Cu acte	Post Trafo

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 180 RON, -Chitanța externă nr.2219904/02-02-2017 în suma de 180, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242.

Data soluționării,
09-02-2017

Data eliberării

A. Crina Pop

Asistent Registrator,
LOREDANA CRINA POP

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)