

## FIȘA DISCIPLINEI<sup>1</sup>

### 1. Date despre program

1.1 Instituția de învățământ superior	Univertitatea Creștina Partium
1.2 Facultatea	de Științe Economice și Sociale
1.3 Departamentul	de Economie
1.4 Domeniul de studii	Administrarea Afacerilor
1.5 Ciclul de studii	Licență
1.6 Programul de studii/Calificarea	Management

### 2. Date despre disciplină

2.1 Denumirea disciplinei	Managementul Investițiilor M3204
2.2 Titularul activității de curs	conferentiar dr. Tarnóczy Tibor
2.3 Titularul activității de seminar	Lector Dr. Kulcsár Edina
2.4 Anul de studiu	3
2.5 Semestrul	6
2.6 Tipul de evaluare	Examen
2.7 Regimul disciplinei	DS

### 3. Timpul total estimat

3.1 Număr de ore pe săptămână	4	din care 3.2curs	2	3.3 seminar/laborator	2
3.4 Total ore din planul de învățământ	56	din care 3.5curs	28	3.6 seminar/laborator	28
Distribuția fondului de timp					ore
Studiul după manual, support de curs, bibliografie și notițe					30
Documentare suplimentară în bibliotecă, pe platforme electronice de specialitate și pe teren					12
Pregătire seminarii/laboratoare, teme, referate, portofolii și eseuri					8
Tutoriat					2
Examinări					4
Alte activități...					4
<b>3.7 Total ore studiu individual</b>					<b>60</b>
<b>3.8 Total ore pe semestru</b>					<b>116</b>
<b>3.9 Numărul de credite</b>					<b>5</b>

### 4. Precondiții (acolo unde este cazul)

4.1 de curriculum	
4.2 de competențe	Operare calculator (calcul tabelare – excel)

### 5. Condiții (acolo unde este cazul)

5.1 de desfășurare a cursului	Sală de curs dotat cu proiector
5.2 de desfășurare a seminarului/laboratorului	Laborator calculatoare

<sup>1</sup>Cf.M.Of.al României, Partea I, Nr.800bis/13.XII.2011, Ordinul ministrului nr.5703 din 18 oct.2011

## 6. Competențe specifice acumulate

Competențe profesionale	<p><b>CP.1.</b> Cunoașterea și înțelegerea procesului investițional al întreprinderilor</p> <p><b>CP.2.</b> Capacitatea înțelegerii, aplicării și interpretării principalilor metode clasice și moderne privind evaluarea investițiilor directe și a pârgھیilor de finanțare</p> <p><b>CP.3.</b> Abilități privind analiza oportunității investițiilor, pregătirea deciziilor de investiții și finanțare în mediu economic incert</p>
Competențe transversale	<p><b>CT.1.</b> Stăpânirea limbajului financiar caracteristic investițiilor și finanțării acestora,</p> <p><b>CT.2.</b> Abilități de utilizare a calculului tabelare și aplicațiilor dezvoltate pentru modelare economico-financiară în vederea utilizării acestora pentru aprofundarea deciziilor de investiții directe și de finanțare</p>

## 7. Obiectivele disciplinei (reieșind din grila competențelor specifice acumulate)

Obiectivul general	Însușirea conceptelor și elementelor fundamentale contemporane ale teoriei și practicii finanțelor corporative privind evaluarea deciziilor de investițiilor directe și de finanțare.
Obiectivele specifice	Înțelegerea funcționării și dezvoltării întreprinderilor sub aspect financiar, însușirea metodelor contemporane privind evaluarea investițiilor directe și a posibilităților de finanțare a acestora, capacitatea aplicării practice a metodelor de analiză și modelare însușite.

## 8. Conținuturi

8.1 Curs	Metode de predare	O
1. Fundamentarea deciziilor de investiții	Prelegere și problematizare	2 ore
2. Rolul strategiei în deciziile de investiții	Prelegere și problematizare	2 ore
3. Relația dintre deciziile de investiții și performanța firmei	Prelegere și problematizare	2 ore
4. Determinarea necesarului de investiții și structura pieței	Prelegere și problematizare	2 ore
5. Teoria jocurilor în deciziile de investiții strategice	Prelegere și problematizare	2 ore
6. Evaluarea investițiilor cu metoda opțiunilor reale (OR)	Prelegere și problematizare	2 ore
7. Particularitățile aplicării metodei OR în evaluarea investițiilor	Prelegere și problematizare	2 ore
8. Procesul aplicării metodelor opțiunilor în evaluarea	Prelegere și problematizare	2 ore
9. Evaluarea întreprinderii cu metodele opțiunilor	Prelegere și problematizare	2 ore
10. Rolul opțiunilor reale în deciziile de investiții și de finanțare	Prelegere și problematizare	2 ore
11. Tehnica și procesul finanțării structurate	Prelegere și problematizare	2 ore
12. Structurare financiară	Prelegere și problematizare	2 ore
13. Riscuri de finanțare și managementul riscurilor	Prelegere și problematizare	2 ore
14. Produse de finanțare structurată	Prelegere și problematizare	2 ore

8.2 Seminar	Metode de predare	Observații
1. Mediul investițional și noțiuni de bază privind investițiile	Discuții: tema curs/bibliografie	2 ore
2. Fundamentarea strategică a deciziilor de investiții	Discuții: tema curs/bibliografie	2 ore
3. Evaluarea performanței firmei în procesul investițional	Discuții și aplicații de tema	2 ore
4. Calculații privind necesarul de investiții 1	Discuții și aplicații de tema	2 ore
5. Calculații privind necesarul de investiții 2	Discuții și aplicații de tema	2 ore
6. Calculații privind atitudinea strategică – teoria jocurilor 1	Discuții și aplicații de tema	2 ore
7. Calculații privind atitudinea strategică – teoria jocurilor 2	Discuții și aplicații de tema	2 ore
8. Evaluarea investițiilor cu metoda opțiunilor	Discuții și aplicații de tema	2 ore
9. Evaluarea investițiilor cu metoda opțiunilor reale	Discuții și aplicații de tema	2 ore
10. Exemple privind opțiunile de vânzare și cumpărare	Discuții: tema curs/bibliografie	2 ore
11. Interpretarea capitalului firmei prin prisma opțiunilor	Discuții: tema curs/bibliografie	2 ore
12. Exemple privind stabilirea prețului opțiunilor	Discuții: tema curs/bibliografie	2 ore
13. Studiu de caz privind producția de energie – opțiune reală	Discuții și aplicații de tema	2 ore

14. Evaluarea activității de seminar	Examinare și evaluare	2 ore
<b>Bibliografie</b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Damodaran, Aswath [2006]: Befektetések értékelése [Valuing investments]. Budapest: Ed. Panem, 1065 p</li> <li>2. Bélyácz, I. (2011): Stratégiai beruházások és reálopciók [Investiții strategice și opțiuni reale]. Budapest: Ed. Aula, 392 p.</li> <li>3. Brealey, R.A.; Myers, S.C. (2011): Modern vállalati pénzügyek [Principles of Corporate Finance]. Budapest: Ed. Panem, 1175 p.</li> <li>4. Nistor, I. L. (2012): Investiții. Cluj: Ed. Alma Mater, 183 p.</li> <li>5. Nádasdy, B.; Horváth, S. A.; Koltai, J. (2011): Strukturált finanszírozás Magyarországon: projektfinanszírozás, kivásárlásfinanszírozás és más technikák [Finanțare structurată în Unigaria: finanțarea proiectelor, achizițiilor și alte tehnici]. Budapest: Ed Alinea, 561 p.</li> <li>6. Bélyácz Iván [2009]: Befektetési döntések megalapozása (Fundamentarea deciziilor de investiții). Budapest: Ed. Aula, 489 p.. .</li> <li>7. Bodie, Z.; Kane, A.; Marcus, A. (2005): Befektetések [Essential of Investments]. Budapest: Ed. Aula, 1144 p.</li> </ol>		

### 9. Coroborarea conținuturilor disciplinei cu așteptările reprezentanților comunității epistemice, asociațiilor profesionale și angajatori reprezentativi din domeniul aferent programului

Absolvenții cursului dobândesc capacitatea pregătirii și aplicării deciziilor de investiții și finanțare optime privind atingerea obiectivelor strategice a întreprinderilor și instituțiilor, care este o cerință de bază a angajatorilor, precum însușirea aparatul teoretic și metodologic contemporan privind evaluarea diferitelor tipuri de investiții și finanțarea acestora.

Aplicațiile practice rezolvate pe calculator oferă posibilitatea creșterii operativității și eficienței soluționării unor probleme concrete financiare simple sau complexe.

### 10. Evaluare

Tip activitate	10.1 Criterii de evaluare	10.2 Metode de evaluare	10.3 Pondere din nota finală
10.4 Curs	Obținerea notei de promovare la seminar	Test grilă	50%
10.5 Seminar	Contribuții la discuții și predarea problemelor obligatorii la termenul stabilit	Oral și scris	50%
10.6 Standard minim de performanță: obținerea notei 5 la examen			

Data completării

Semnătura titularului de curs

Semnătura titularului de seminar

15.09.2024

.....

.....

Data avizării în departament

Semnătura directorului de departament

.....

.....